



KENCES

Kenniscentrum Studentenhuisvesting



Ministerie van Volkshuisvesting en
Ruimtelijke Ordening

abf

VRAGENLIJSTEN

Landelijke monitor studentenhuisvesting 2025

Bijlage E: vragenlijst 'Wonen Als Student'

Introductie

[intro]

Beste student,

Dit onderzoek maakt deel uit van de jaarlijkse Landelijke Monitor Studentenhuisvesting. Met deze monitor wordt in kaart gebracht hoe studenten wonen en hoe ze willen wonen. De antwoorden die jij geeft, worden gebruikt om te bepalen op welke plekken er behoefte is aan studentenhuisvesting en in welke vorm.

Doelgroep

Het maakt niet in welke studiefase je zit en ook niet of je eerstejaars bent die thuis woont of dat je bijvoorbeeld al met een partner samenwoont. Voor ons onderzoek kijken we naar alle voltijds en duale studenten die een opleiding volgen aan een Nederlandse hogeschool of universiteit.

Belangrijk

Om de enquête en de resultaten eenvoudig te houden, wordt ervan uitgegaan dat je slechts aan 1 instelling in 1 stad een opleiding volgt. Als dit voor jou niet geldt, maak dan een keuze vanuit welke instelling en stad je de vragenlijst wilt invullen. Daarnaast kunnen er soms meerdere antwoorden op jou van toepassing zijn. Kies dan het antwoord dat het meest van toepassing is.

Vragen?

Als je een vraag hebt, [stuur ons dan een e-mail](#).

Opleiding

1. Volg je een opleiding (inclusief promotie etc.) aan een hogeschool of universiteit? [hbouni]
 - Ja, aan een hogeschool
 - Ja, aan een universiteit
 - Nee, ik ben recent afgestudeerd / gestopt aan een hogeschool [*→ Ga naar einde vragenlijst*]
 - Nee, ik ben recent afgestudeerd / gestopt aan een universiteit [*→ Ga naar einde vragenlijst*]
 - Nee, ik studeer niet aan een hogeschool of universiteit [*→ Ga naar einde vragenlijst*]

Persoonskenmerken

2. Wat is je geboortjaar? [gebjaar]
 - 1994 of eerder
 - 1995
 - ...
 - 2009

- 2010 of later
3. Hoe identificeer jij jezelf? [gsl]
- Man
 - Vrouw
 - Anders dan bovenstaande
4. Heb je in Nederland je vooropleiding gevolgd? [vooropl]
- Ja [*→ Ga naar vraag 6*]
 - Nee
5. Heb je de Nederlandse nationaliteit? [nationaliteit_nl]
- Ja
 - Nee

Studiekenmerken

Je hebt recent je studie beëindigd, vul de volgende vragen over de opleiding in alsof je in je laatste fase van je recent beëindigde studie zit. *[Tonen als vraag 1=3/4]*

6. Hoe heet de {hogeschool | universiteit} waar je studeert? [instell] [instell_open]

Als je aan meerdere instellingen tegelijk studeert, kies dan de instelling met de opleiding waaraan je de meeste tijd besteedt.

Als je hier vanuit een buitenlandse instelling studeert, kies dan de Nederlandse hogeronderwijsinstelling waar je (tijdelijk) je opleiding volgt.

{lijst afhankelijk van gekozen opleidingsniveau in vraag 1}

- Aeres Hogeschool
- Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten
- ...
- Vrije Universiteit Amsterdam
- Wageningen University
- Anders, namelijk:.....

7. In welke plaats studeer je? [studstad] [studstadopen]

Als je in meerdere steden tegelijk studeert, kies dan de plaats met de opleiding waaraan je de meeste tijd besteedt.

Als je deelneemt aan een stage of uitwisseling buiten Nederland, kies dan de Nederlandse plaats waar je normaal de opleiding volgt.

{lijst afhankelijk van gekozen instelling in vraag 6}

- Alkmaar
- Almere
- ...
- Zoetermeer
- Zwolle
- Andere plaats, namelijk:.....

8. Wat voor type opleiding volg je? [oplvorm]

- Voltijd
- Deeltijd *[Naar einde vragenlijst]*
- Duaal (combinatie van leren en werken)
- Promotie *[Naar einde vragenlijst]*
- Postdoc *[Naar einde vragenlijst]*
- Gedeeltelijk programma in Nederland (o.a. uitwisselingsstudenten)

9. Via welk programma studeer je in Nederland? [Tonen als vraag 8=6] [type_spm]

- Erasmus+
- Ander uitwisselingsprogramma
- Op eigen initiatief

10. Voor hoeveel maanden volg je een gedeeltelijk programma in Nederland? [Tonen als vraag 8=6]

- Maanden totaal:.....[tijd_tot]
- Maanden nog te gaan:[tijd_rst]

11. In welke studiefase zit je nu? [fase]

Meerdere antwoorden mogelijk [Tonen als vraag 8=1|2|3|6]

- Associate degree
- Bachelor
- Master

12. In welk collegejaar ben je begonnen met je {huidige studie optie afhankelijk van vraag 8 en 11}? [startjrh]

Als je meerdere opleidingen tegelijk volgt, kies dan de opleiding waar je het meest recent mee begonnen bent.

- 2017-2018 of eerder
- 2018-2019
- ...
- 2023-2024
- 2024-2025

13. In welk collegejaar ben je begonnen met studeren binnen het hoger onderwijs? [startjrt]

Neem reeds afgeronde of gestopte opleidingen mee voor de beantwoording van deze vraag.

{Lijst afhankelijk van gekozen jaar vraag 12}

- 2017-2018 of eerder
- 2018-2019
- ...
- 2023-2024
- 2024-2025

14. Sinds collegejaar 2023-2024 is de basisbeurs heringevoerd. Ontvang jij de basisbeurs? [basis-beurs]

- Ja, thuiswonende beurs
- Ja, uitwonende beurs
- Nee

EXTRA VRAGEN VOOR RESPONDENTEN DIE HERBENADERD ZIJN

1a. Vorig jaar heb je de vragenlijst in {invulmaand} ingevuld. Ben je sindsdien verhuisd?

[z_resp2018_isverhuisd]

- Ja
- Nee

2a. In welke maand ben je verhuisd? *[Tonen als vraag 1a=1]* [z_maand_verhuisd]

- Maart 2024 of eerder
- April 2024
- Mei 2024
- ...
- Maart 2025
- April 2025

3a. Vorig jaar heb je aangegeven niet binnen een jaar te willen verhuizen. Je geeft nu aan dat dit wel is gebeurd. Wat is de belangrijkste reden dat je in het afgelopen jaar toch bent verhuisd? *[zou niet verhuizen & is verhuisd]* [z_resp2018_redenverhuisd]

- Relatie (samenwonen / uit elkaar gaan)
- Zelfstandig(er) wonen
- Eenzaamheid
- Vanwege huisgenoten
- Vanwege huisbaas
- Andere locatie
- Ruimere woonruimte
- Lagere woonlasten
- Studieplannen (o.a. stage / naar buitenland / andere opleiding / afstuderen)
- Leefomstandigheden (o.a. slechte staat / vies / veel gebreken)
- Einde huurcontract (o.a. tijdelijk contract / campuscontract)
- Verkoop woning door verhuurder
- Noodgedwongen (o.a. anti-kraak / gebouw gesloopt of gerenoveerd / einde onderhuur)
- Anders, namelijk:..... [z_resp2018_redenverhuisd _verhuisd_open]

4a. Vorig jaar heb je aangegeven binnen een jaar te willen verhuizen. Je geeft nu aan dat dit niet is gebeurd. Wat is de reden dat je in het afgelopen jaar niet bent verhuisd? [z_resp2018_niet_verhuisd]

Kies het meest passende antwoord. [zou verhuizen & is niet verhuisd]

- Verhuizing vindt binnenkort plaats (woonruimte reeds gevonden)
- Beschikbare woonruimten waren te duur
- Beschikbare woonruimten waren te klein
- Beschikbare woonruimten waren niet op de gewenste locatie

- Geen woonruimte beschikbaar
- Geen of weinig actie ondernomen om een woonruimte te vinden
- Huidige woonsituatie bevalt / past nu beter dan vorig jaar
- Studieplannen zijn gewijzigd (stage / naar buitenland / andere studie / afstuderen)
- Financiële situatie is veranderd (minder of meer te besteden)
- Anders, namelijk:..... [z_resp2018_niet_verhuisd_open]

[Respondenten die niet verhuisd zijn gaan verder naar vraag 27]

Huidige woonsituatie

Vul vanaf dit moment de vragenlijst in zoals je huidige situatie is. *[Tonen als vraag 1=3/4]*

15. Waar woon je? [hwaar]

- {stadiestad}
- Andere plaats in Nederland
- Buitenland → *[ga naar vraag 16 t/m 18 en dan naar vraag 46]*
- Weet ik niet

16. In welk land woon je? *[Tonen als vraag 15 = 'Buitenland']* [hwoonland]

- Afghanistan
- Albanië
- ...
- Zweden
- Zwitserland

17. Wat is de belangrijkste reden dat je niet in Nederland woont? *[Tonen als vraag 15='Buitenland']*
[reden_buitl]

- Momenteel een deel van de opleiding in een ander land dan Nederland volgend
- Nog geen woonruimte in Nederland gevonden
- Voor mijn opleiding is het niet nodig om naar Nederland toe te komen
- Woon in de buurt van mijn opleiding
- Anders, namelijk [reden_buitl_open]

18. Wat is de reistijd tussen je woonadres en de {hogeschool | universiteit}? *[Tonen als vraag 16 = 'België' / 'Duitsland' en vraag 17=2/3/4/5]* [hbuitreis]

- Kortere dan 1 uur
- 1 tot 2 uur
- 2 tot 5 uur
- Langer dan 5 uur

19. Waar woon je? *[Tonen als vraag 15 = 'Andere plaats in Nederland']* [hwongem] [hwaar]

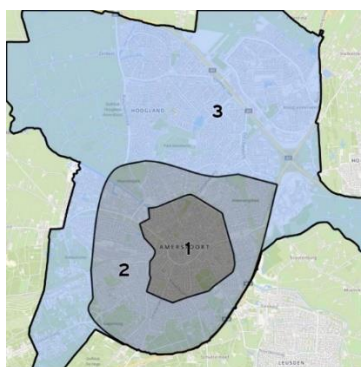
- Aalsmeer [os_hwoonplaats]
- Aalten
- ...
- Zwiggelte (gemeente Midden-Drenthe)
- Zwinderen (gemeente Coevorden)
- Weet ik niet

20. In welke van de onderstaande gebieden woon je? *{kaart per studiestad}* *[Tonen als huidige woonplaats is een studiegemeente]* [hwijk]

Ik woon in:

- Gebied 1
- Gebied 2
- Gebied 3

[Kaartje afhankelijk van de geselecteerde stad]



21. Hoe zou je de locatie omschrijven waar je woont? *[Tonen als huidige woonplaats is geen studiegemeente]*

- Centrum
- Rand centrum
- Buiten centrum

22. Hoe woon je op dit moment? [hwonsit_nieuw]

- Bij mijn ouder(s) / verzorger(s)
- Op mezelf eventueel met partner en/of huisgenoten (huur) Op mezelf eventueel met partner en/of huisgenoten (koop)
- Anders

23. Hoe woon je dan? *[Tonen als vraag 22=4]* [hwonsit_anders]

- (Anti)kraak
- Appartement (huur)
- Bij familie
- Eenkamerwoning
- Tiny house

- Hospita
 - Kamer met eigen voorzieningen én gedeelde voorzieningen
 - Studentenhuis
 - Tijdelijk ander woonruimte (bijv. voor stage / uitwisseling)
24. Woon je samen met anderen / huisgenoten? [*Tonen als vraag 22=2/4*] [woon_met_anderen]
- Nee, ik woon alleen
 - Ja, met een partner
 - Ja, met een partner en anderen, vul hieronder het aantal in exclusief jezelf (inclusief je partner) [woon_met_anderen_aantal_partner]
 - Ja, met anderen, vul hieronder het aantal in exclusief jezelf [woon_met_anderen_aantal_anderen]
25. Moet je student zijn om in je woonruimte te mogen wonen? [*Tonen als vraag 22=2/4*] [studkamer]
- Ja
 - Nee
26. Van wie huur jij je woonruimte? [*Tonen als vraag 22=2/4*] [verhuur]
- {Kences-deelnemers} [Tonen als woonstad is een studiestad]
 - Andere woningcorporatie {voorbeelden afhankelijk van stad} [Tonen als woonstad is een studiestad]
 - Woningcorporatie [Tonen als woonstad is geen studiestad]
 - Hospita (woonruimte huren in het eigen woonhuis van de verhuurder)
 - Particuliere (commerciële) verhuurder (inclusief leegstandsbeheerder & antikraak {voorbeelden afhankelijk van stad})
 - Op een informele manier (familie, vrienden, onderhuur e.d.)
 - Weet ik niet
 - Anders, namelijk:..... [verhuur_open]
27. Bij wie huur je? [*Tonen als vraag 26=2/3/5*] [partcorp]
- {lijst met woningcorporaties woonstad}
 - {lijst met grote particuliere verhuurders woonstad}
 - Particuliere verhuurder
 - Anders, namelijk: [partcorp_open]
28. Overweegt jouw verhuurder jouw woning/gebouw te verkopen? [*Tonen als 27=3*] [verkoop_woning]
- Ja
 - Nee
 - Weet ik niet

29. Hoe ben je aan je woonruimte gekomen? [*Tonen als vraag 22=2/4*] [hoegevonden]

- {Kences-deelnemers} [*Tonen als woonstad is een studiestad*]
- Anderewoningcorporatie
- Familie
- Vereniging (studie / studenten / sport / e.d.)
- Opleiding
- Vriend / studiegenoot
- Social media
- Vastgoedbeheerder/makelaar
- Kamernet.nl / Woningnet.nl / Pararius.nl
- Andere particuliere verhuurder
- Overig online
- Anders, namelijk ... [hoegevonden_open]

30. Huur je een woonruimte die door de verhuurder is gestoffeerd en/of gemeubileerd? [*Tonen als vraag 22=2/4*] [hmeubel]

- Gestoffeerd (woning is voorzien van raam- en vloerbedekking of laminaat)
- Gestoffeerd en gemeubileerd (woning is voorzien van een volledige inrichting)
- Geen van beide

31. Is de keuken alleen voor jou (en je eventuele partner), gedeeld met anderen of allebei? [*Tonen als vraag 22=2/4*] [hkeuken_mij_gedeeld]

Voorbeeld: stel dat je (met je partner) een eigen keuken hebt op je kamer en ook nog een gedeelde keuken hebt met je gang, kies dan de optie 'Zowel een eigen keuken als een gedeelde keuken'.

- Alleen een eigen keuken
- Alleen een gedeelde keuken (vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je de keuken deelt (inclusief jezelf))
- Zowel een eigen keuken als een gedeelde keuken (vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je de keuken deelt (inclusief jezelf))

32. Is de douche alleen voor jou (en je eventuele partner), gedeeld met anderen of allebei? [*Tonen als vraag 22=2/4*] [hdouche_mij_gedeeld]

Voorbeeld: stel dat je (met je partner) een eigen douche hebt op je kamer en ook nog een gedeelde douche hebt met je gang, kies dan de optie 'Zowel voor mij (en mijn eventuele partner) als gedeeld'.

- Alleen voor mij (en eventuele partner)
- Alleen gedeeld (Vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je de douche deelt (inclusief jezelf))
- Zowel voor mij (en mijn eventuele partner) als gedeeld (Vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je de douche deelt (inclusief jezelf))

33. Is het toilet alleen voor jou (en je eventuele partner), gedeeld met anderen of allebei? [*Tonen als vraag 22=2/4*] [htoilet_mij_gedeeld]

Voorbeeld: stel dat je (met je partner) een eigen toilet hebt op je kamer en ook nog een gedeelde toilet hebt met je gang, kies dan de optie 'Zowel voor mij (en mijn eventuele partner) als gedeeld'.

- Alleen voor mij (en eventuele partner)
- Alleen gedeeld (Vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je het toilet deelt (inclusief jezelf))
- Zowel voor mij (en mijn eventuele partner) als gedeeld (Vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je het toilet deelt (inclusief jezelf))

34. Woon je in een studio of in een meerkamerwoning? [*Tonen als vraag 31 t/m 33 =niet 'alleen gedeeld' bij elke voorziening*] Via informatieknop: "Een studio is een eenkamerappartement met eigen voorzieningen." [woon_in_studio]

- Studio (slaap- en woonkamer in één ruimte)
- Meerkamerwoning (woonruimte bestaande uit twee of meer kamers, exclusief sanitair en opbergruimte)

35. Welke typen ontmoetingsruimte heb je? Er zijn meerdere antwoorden mogelijk. [*Tonen als vraag 31 t/m 34 = minimaal 1 gedeelde voorziening niet voor mezelf*] [relaxruimte_onzelfs]

- Een gemeenschappelijke woonkamer met huisgenoten
- Een gemeenschappelijke woonkeuken met huisgenoten
- Een ontmoetingsruimte voor het hele complex / flatgebouw
- Geen van bovenstaande

36. Welke typen ontmoetingsruimte heb je? Er zijn meerdere antwoorden mogelijk. [*Tonen als vraag 31 t/m 34 = minimaal alle voorzieningen 'voor mijzelf (en mijn partner)'*] [relaxruimte_zelfs]

- Een ontmoetingsruimte gedeeld met bewoners van dezelfde gang
- Een gemeenschappelijke woonkeuken met bewoners van dezelfde gang
- Een ontmoetingsruimte voor het hele complex / flatgebouw
- Mijn complex / flatgebouw heeft geen ontmoetingsruimte
- Ik woon niet in een complex / flatgebouw

37. Studeert je partner aan een mbo-school of een hbo- of wo-instelling? [*Tonen als vraag 24=2*] [hstupart]

- Ja, aan een mbo-school
- Ja, aan een hbo- of wo-instelling
- Nee, geen van beiden

38. Je hebt aangegeven {aantal uit vraag 24} medebewoners te hebben. Hoeveel van deze medebewoners (inclusief je eventuele partner) studeren aan een mbo-school of hbo- of wo-instelling? *[Tonen als vraag 24=3/4]* [hstupart_open]
- Mbo-school:
 - Hbo- of wo-instelling:.....
39. Hoe wordt bij jou bepaald wie je nieuwe huisgenoot wordt? *[Tonen als vraag 31 t/m 33 = minimaal 1 gedeelde voorziening niet voor mezelf]* [niehuisg]
- De verhuurder plaatst een nieuwe huisgenoot
 - Huidige bewoners mogen een huisgenoot kiezen (bijv. door hospiteren)
 - Huidige bewoners mogen een huisgenoot kiezen uit een lijst aan kandidaten van de verhuurder
 - Anders, namelijk [niehuisg_open]
40. Hoeveel vierkante meter is het woonoppervlak van je kamer ongeveer? Exclusief keuken, douche en toilet. *[Tonen als vraag 31 t/m 33 = minimaal 1 gedeelde voorziening niet voor mezelf of 34=1]* [hoppervlak]
- m2:
41. Hoeveel vierkante meter is het woonoppervlak van je woning ongeveer? *[Tonen als 34=2 of hwonsit_nieuw=3]* [hoppervlak]
- m2:
42. Sinds welk collegejaar woon je op je huidige adres? *[Tonen als vraag 22=>1]* [hwonjaar]
- 2016-2017 of eerder
 - 2017-2018
 - ...
 - 2023-2024
 - 2024-2025
43. Hoeveel maanden heb je actief gezocht voordat je deze woonruimte kreeg? *[Tonen als vraag 22 >1]* [actgez]
- Aantal maanden: Weet ik niet
44. Was het makkelijk om aan je woonruimte te komen? *[Tonen als vraag 15 <> buitenland & vraag 22=2/4]* [wonruimvinden]
- Ja
 - Nee, hospiteren ging moeizaam (niet worden uitgekozen / uitgenodigd, etc)
 - Nee, vanwege te weinig betaalbare woonruimten
 - Nee, vanwege beperkt aantal woonruimten dat beschikbaar is
 - Nee, omdat ik de Nederlandse taal niet (goed) spreek
 - Nee, vanwege de inkomenseisen die aan het huren van een woonruimte worden gesteld
 - Nee, anders

45. Wat is de belangrijkste reden dat je thuis woont? [*Tonen als vraag 22=1*] [belredthuis]
- Woon in de buurt van mijn opleiding
 - Betaalbaarheid
 - Geen woonruimte beschikbaar
 - Geen behoefte om uit huis te gaan
 - Afwachten studieverloop (bindend studieadvies / juiste studiekeuze / stage buitenland / e.d.)
 - Persoonlijke omstandigheden
 - Anders, namelijk:
46. Ben je van plan te verhuizen naar Nederland? [*Tonen als vraag 15 = 'Buitenland'*] [hwilverh]
- Ja, ik heb het huur-/koopcontract al (bijna) getekend
 - Ja, binnen een half jaar
 - Ja, over een half jaar tot 1 jaar
 - Ja, maar pas over meer dan 1 jaar
 - Nee, ik ben niet van plan te verhuizen naar Nederland [*& als vraag 22=1 → ga naar vraag 78*]
 - Weet ik (nog) niet
47. Ben je van plan te verhuizen? [*Tonen als vraag 15 <> 'Buitenland'*] [hwilverh]
- Ja, ik heb het huur-/koopcontract al (bijna) getekend
 - Ja, binnen een half jaar
 - Ja, over een half jaar tot 1 jaar
 - Ja, maar pas over meer dan 1 jaar
 - Nee, ik ben niet van plan te verhuizen [*& als vraag 22=1 → ga naar vraag 78*]
 - Weet ik (nog) niet
48. Wat is de belangrijkste reden dat je wilt verhuizen? [*Tonen als vraag 22>1 en vraag 47=1/2/3*]
[belangrijkste_reden]
- Relatie (samenwonen / uit elkaar gaan)
 - Zelfstandiger wonen
 - Eenzaamheid
 - Vanwege huisgenoten
 - Vanwege huisbaas
 - Andere locatie
 - Ruimere woonruimte
 - Lagere woonlasten
 - Studieplannen (o.a. stage / naar buitenland / andere opleiding / afstuderen)
 - Einde huurcontract (o.a. tijdelijk contract / campuscontract)
 - Leefomstandigheden (o.a. slechte staat / vies / veel gebreken)
 - Verkoop woning door verhuurder
 - Noodgedwongen (o.a. anti-kraak / gebouw gesloopt of gerenoveerd / einde onderhuur)
 - Anders, namelijk:

49. Je wilt dus binnen een (half) jaar verhuizen. Ben je al actief op zoek? [*Tonen als vraag 46=2/3 of vraag 47=2/3*] [actief]

- Ja, ik ben er dagelijks mee bezig en reageer op alles wat ik tegenkom
- Ja, ik zoek regelmatig tussen het nieuwe aanbod
- Nee, ik wacht tot me wat wordt aangeboden
- Nee, daar moet ik nog mee beginnen

50. Verhuis je tijdens je studie? [*Tonen als 46=1/2/3/4 of als vraag 47=1/2/3/4*] [hwiilstud]

- Ja, ik verhuis (waarschijnlijk) nog als student
- Nee, ik verhuis (waarschijnlijk) pas na mijn afstuderen
- Weet ik niet

51. Ben jij vanwege de herinvoering van de basisbeurs bereid om meer woonlasten voor je woonruimte te betalen? [*Tonen als vraag 14=1/2*] [basisb_woonl]

- Ja
- Nee

52. Wat is het maximale budget dat je per maand wilt uitgeven aan een woonruimte (na aftrek van huurtoeslag en inclusief kosten voor gas, water, elektriciteit)? [*Tonen als vraag 47=1/2/3 en als vraag 50=1*] [max_budget]

- Minder dan € 300
- € 300 - €400
- € 400 - €500
- € 500 - €600
- € 600 - €700
- € 700 - €800
- € 800 - €900
- € 900 - €1.000
- Meer dan € 1.000
- N.v.t / weet niet

Gewenste woonsituatie

Je hebt niet de behoefte om (op korte termijn) te verhuizen, maar je hebt waarschijnlijk wel wensen ten aanzien van je huisvesting. Graag de volgende vragen invullen voor je huidige woonwensen alsof je nu op zoek zou zijn. [*Tonen als vraag 46=3/4/5/6 of als vraag 47=3/4/5/6*]

Je gaat (waarschijnlijk) pas verhuizen na je afstuderen, maar je hebt waarschijnlijk wel wensen ten aanzien van je huisvesting. Graag volgende vragen invullen voor je huidige woonwensen. [*Tonen als (vraag 46 = 1/2 of vraag 47=1/2)& vraag 50=2*]

53. Waar wil je gaan wonen? [gwaar]

- {Huidige woonplaats}
- {Stad}
- Andere woonplaats in Nederland
- Buitenland [→ ga naar vraag 75]
- Weet ik niet

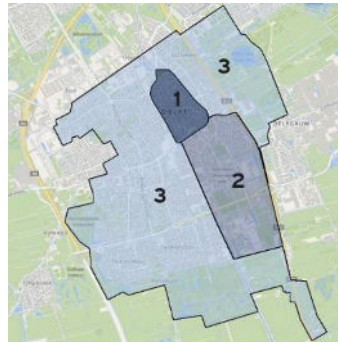
54. In welke plaats wil je (gaan) wonen? [*Tonen als vraag 53 = 'Andere woonplaats in Nederland'*] [gwongem]

- Aalsmeer
- Aalten
- ...
- Zwiggelte (gemeente Midden-Drenthe)
- Zwinderen (gemeente Coevorden)

55. Waar op de kaart zou je willen wonen? {kaart per stad} [*Tonen als gewenste woonplaats is een studiestad*] [gwijk]

[Kaartje afhankelijk van de geselecteerde stad]

- Gebied 1 (centrum)
- Gebied 2 (rand centrum/campus)
- Gebied 3 (buiten centrum)



56. Hoe zou je de locatie omschrijven waar je wilt wonen? [*Tonen als gewenste woonplaats is geen studiegemeente & woonplaats is niet buitenland*]

- Centrum
- Rand centrum
- Buiten centrum

57. Hoe wil je het liefste wonen? [gwonsit]

- Bij mijn ouder(s) / verzorger(s)
- Op mezelf eventueel met partner en/of huisgenoten (huur)
- Op mezelf eventueel met partner en/of huisgenoten (koop)
- Anders

58. Hoe is je gewenste woonsituatie dan het beste te beschrijven? [Tonen als vraag 57=4] [gwon-sit_anders]

- (Anti)kraak
- Appartement (huur)
- Bij familie
- Eenkamerwoning
- Tiny house
- Hospita
- Kamer met eigen voorzieningen én gedeelde voorzieningen
- Studentenhuis
- Tijdelijk ander woonruimte (bijv. voor stage / uitwisseling)

59. Wil je een woonruimte huren die door de verhuurder is gestoffeerd en/of gemeubileerd? [Tonen als vraag 57=2/4] [gmeubel]

- Gestoffeerd
- Gestoffeerd en gemeubileerd
- Geen van beide

60. Wil je de keuken alleen voor jezelf (en je eventuele partner), gedeeld met anderen of allebei? [Tonen als vraag 57=2/4] [gkeuken_mij_gedeeld]

Voorbeeld: Stel dat je (met je partner) een eigen keuken en ook nog een gedeelde keuken met je gang zou willen hebben, kies dan de optie 'Zowel een eigen keuken als een gedeelde keuken'.

- Alleen voor mij (en eventuele partner)
- Alleen een gedeelde keuken (Vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je de keuken zou willen delen (inclusief jezelf))
- Zowel een eigen keuken als een gedeelde keuken (Vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je de keuken zou willen delen (inclusief jezelf))

61. Wil je de douche alleen voor jezelf (en je eventuele partner), gedeeld met anderen of allebei? [Tonen als vraag 57=2/4] [gdouche_mij_gedeeld]

Voorbeeld: Stel dat je (met je partner) een eigen douche en ook nog een gedeelde douche met je gang zou willen hebben, kies dan de optie 'Zowel voor mij (en mijn eventuele partner) als gedeeld'.

- Alleen voor mij (en eventuele partner)
- Alleen gedeeld (Vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je de douche zou willen delen (inclusief jezelf))

- Zowel voor mij (en mijn eventuele partner) als gedeeld (Vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je de douche zou willen delen (inclusief jezelf))
62. Wil je het toilet alleen voor jezelf (en je eventuele partner), gedeeld met anderen of allebei? *[Tonen als vraag 57=2/4] [gtoilet_mij_gedeeld]*
Voorbeeld: Stel dat je (met je partner) een eigen toilet en ook nog een gedeelde toilet met je gang zou willen hebben, kies dan de optie 'Zowel voor mij (en mijn eventuele partner) als gedeeld'.
- Alleen voor mij (en eventuele partner)
 - Alleen gedeeld (Vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je het toilet zou willen delen (inclusief jezelf))
 - Zowel voor mij (en mijn eventuele partner) als gedeeld (Vul hieronder het aantal medebewoners in met wie je het toilet zou willen (inclusief jezelf))
63. Wil je in een studio of in een meerkamerwoning wonen? *[Tonen als vraag 60 t/m 62 =niet 'alleen gedeeld' bij elke voorziening]* Via informatieknop: "Een studio is een eenkamerappartement met eigen voorzieningen." [gwoon_in_studio]
- Studio (slaap- en woonkamer in één ruimte)
 - Meerkamerwoning
64. Welke typen ontmoetingsruimten zou je willen hebben? Er zijn meerdere antwoorden mogelijk. *[Tonen als vraag 60 t/m 62 minimaal 1 gedeelde voorziening niet voor mezelf] [grelaxruimte_onzelfs]*
- Een gemeenschappelijke woonkamer met huisgenoten
 - Een gemeenschappelijke woonkeuken met huisgenoten
 - Een ontmoetingsruimte voor het hele complex/flatgebouw
 - Geen behoefte aan / geen voorkeur
65. Welke van de opties heeft je voorkeur? *[Tonen als vraag 64 = minimaal 2 keuzes gemaakt bij antwoordmogelijkheden 1/2/3] [grelaxruimte_onzelfs_voorkeur]*
- Een gemeenschappelijke woonkamer met huisgenoten
 - Een gemeenschappelijke woonkeuken met huisgenoten
 - Een ontmoetingsruimte voor het hele complex/flatgebouw
66. Welke typen ontmoetingsruimten zou je willen hebben? Er zijn meerdere antwoorden mogelijk. *[Tonen als vraag 60 t/m 62 = minimaal alle voorzieningen 'voor mezelf (en mijn partner)'] [grelaxruimte_zelfs]*
- Een ontmoetingsruimte gedeeld met bewoners van dezelfde gang
 - Een gemeenschappelijke woonkeuken met bewoners van dezelfde gang
 - Een ontmoetingsruimte voor het hele complex/flatgebouw
 - Geen behoefte aan / geen voorkeur

67. Welke van de opties heeft je voorkeur? [*Tonen als vraag 66 = minimaal 2 keuzes gemaakt bij antwoordmogelijkheden 1/2/3*] [grelaxruimte_zelfs_voorkeur]

- Een ontmoetingsruimte gedeeld met bewoners van dezelfde gang
- Een gemeenschappelijke woonkeuken met bewoners van dezelfde gang
- Een ontmoetingsruimte voor het hele complex/flatgebouw

68. Wil je je kamer delen met een partner of een ander persoon? [*Tonen als vraag 60 t/m 62 minimaal 1 gedeelde voorziening niet voor mezelf of als 63=1*] [gdelen]

- Alleen
- Samen met partner
- Samen met ander

69. Wil je alleen wonen of samen met één of meerdere volwassenen? [*Tonen als vraag 57=3 of vraag 63=2*] [gdelen] [gdelen_open]

- Alleen
- Samen met partner
- Samen met anderen, vul het aantal in exclusief jezelf:.....

Conjunct meten [57=2|4]

Bij de volgende 5 vragen zie je steeds twee verschillende woonruimten om te wonen. Aan jou de vraag om aan te geven in welke woonruimte je het liefst zou willen wonen. Deze woonruimten kunnen verschillen in woningtype, waar ze gelegen zijn, hoe groot ze zijn, de aanwezigheid van een gemeenschappelijke woonkamer/ontmoetingsruimte en hoeveel ze kosten om te huren. Het gaat hierbij om de huurprijs inclusief kosten voor gas, water, elektriciteit, gemeentelijke heffingen, service en internet. De prijs is na aftrek van huurtoeslag.

Iedere deelnemer aan de enquête krijgt andere keuzes te zien en het kan voorkomen dat een woonruimte niet realistisch is of dat er een keuze met een voor de hand liggend antwoord wordt voorgelegd. Toch is het belangrijk voor het onderzoek dat je ook deze vragen beantwoordt.

De locaties van de keuzesituaties die je te zien krijgt, komen overeen met de onderstaande kaart. [*Tonen als gewenste woonstad is een studiestad*]

Gebruik bij het beantwoorden van de vragen de volgende indeling voor locatie [*Tonen als gewenste woonstad is geen studiestad*]

Gebied 1: Centrum

Gebied 2: Rand centrum

Gebied 3: Buiten centrum

CONJUNCTE SET**Optie: Type Woonruimte**

Toelichting: Het type woonruimte geeft aan of je sanitair / keuken deelt en of je één of meerdere kamers hebt.

- Kamer met gedeelde voorzieningen
- Eénkamerwoning
- Meerkamerwoning

Optie: Locatie

Toelichting: [Weergave kaart van de stad met de 3 gebieden ingetekend]

- Gebied 1: Centrum
- Gebied 2: Rand centrum
- Gebied 3: Buiten centrum

Optie: Oppervlakte

Toelichting: Het oppervlak van de kamer/woonruimte. Exclusief gedeelde voorzieningen, inclusief eigen voorzieningen.

- 12 m² / 35 m²
- 16 m² / 50 m²
- 20 m² / 65 m²
- 24 m² / 80 m²
- 28 m² / 95 m²

Optie: Type keuken

Toelichting: Wat voor type keuken is aanwezig in de woonruimte / het complex?

- Keuken gedeeld met 5 huisgenoten
- Volwaardig eigen keuken
- Eigen klein keukenblok en woonkeuken gedeeld met 10 bewoners

Optie: Sanitair

Toelichting: Wat voor sanitair is aanwezig in de woonruimte / het complex?

- Eigen douche en toilet
- Douche en toilet gedeeld met 2 huisgenoten
- Douche en toilet gedeeld met 5 huisgenoten

Optie: Prijs na aftrek van huurtoeslag

Toelichting: Inclusief kosten voor gas, water, elektriciteit, gemeentelijke heffingen, service en internet. De prijs is na aftrek van huurtoeslag.

- € 325,-
- € 400,-
- € 500,-
- € 650,-
- € 800,-
- € 1000,-

Voorbeeld:

	<i>Woonsituatie 1</i>	<i>Woonsituatie 2</i>
Type woonruimte	Kamer met gedeelde voorzieningen	Meerkamerwoning
Locatie	Gebied 1	Gebied 2
Oppervlakte	16 m ²	65 m ²
Keuken	Keuken gedeeld met 5 huisgenoten	Volwaardig eigen keuken
Sanitair	Douche en toilet gedeeld met 2 huisgenoten	Eigen douche en toilet
Prijs na aftrek huurtoeslag	€ 400,-	€ 650,-
Maak je keuze	o	o

De mogelijke combinaties zijn als volgt:

- Kamers gv: keuken gedeeld met 5 huisgenoten, eigen douche en toilet
- Kamers gv: keuken gedeeld met 5 huisgenoten, douche en toilet gedeeld met 2 huisgenoten
- Kamers gv: keuken gedeeld met 5 huisgenoten, douche en toilet gedeeld met 5 huisgenoten
- Studio: Klein keukenblok en woonkeuken gedeeld met 10 bewoners, eigen douche en toilet
- Studio: Volwaardig eigen keuken, eigen douche en toilet
- Meerkamerwoning: Klein keukenblok en woonkeuken gedeeld met 10 bewoners, eigen douche en toilet
- Meerkamerwoning: Volwaardig eigen keuken, eigen douche en toilet

70. Welk woonprofiel heeft je voorkeur? [*Twee woonruimten worden getoond*] [conjunct_meten1]

- Woonruimte A
- Woonruimte B

71. Welk woonprofiel heeft je voorkeur? [*Twee woonruimten worden getoond*] [conjunct_meten2]

- Woonruimte A
- Woonruimte B

72. Welk woonprofiel heeft je voorkeur? [*Twee woonruimten worden getoond*] [conjunct_meten3]

- Woonruimte A
- Woonruimte B

73. Welk woonprofiel heeft je voorkeur? [*Twee woonruimten worden getoond*] [conjunct_meten4]

- Woonruimte A
- Woonruimte B

74. Welk woonprofiel heeft je voorkeur? [*Twee woonruimten worden getoond*] [conjunct_meten5]

- Woonruimte A
- Woonruimte B

75. Hoeveel betaal je per maand aan wonen?

Exclusief: ZONDER kosten voor gas, water, elektriciteit, gemeentelijke heffingen, service en internet.

Inclusief: MET kosten voor gas, water, elektriciteit, gemeentelijke heffingen, service en internet.

NB: Wat je eventueel terugkrijgt aan huurtoeslag of hypotheekrenteaftrek NIET in mindering brengen.

[*Tonen als vraag 22>1*] [hhuurhyp] [htotaal]

- Woonlasten exclusief: Weet ik niet
- Woonlasten inclusief: Weet ik niet

76. Deel je de opgegeven kosten met je partner of medebewoner(s)? [*Tonen als vraag 24>1*] [hbetaal1]

- Ja
- Nee

77. Hoeveel is je totale netto inkomen per maand? [inkomen] [inkomen_wn]

Inclusief studiefinanciering of studievoorschot, aanvullende beurs, collegegeldkrediet, bijdrage van ouder(s) / verzorger(s), werk, toeslagen en overige inkomsten.

- Inkomen: Weet ik niet

78. Sta je bij de gemeente op je huidige woonadres geregistreerd? [Tonen als vraag 22>1] [registr]

- Ja
- Nee

Einde vragenlijst

Bedankt voor het invullen van deze enquête!

Onder de respondenten verloten we de volgende prijzen!

- AirPods Pro met draadloze oplaadcase (t.w.v. € 279)
- The North Face Base Camp Duffelbag - Large (t.w.v. € 160)
- 2x Verduurzaam-je-kamer-bon (t.w.v. €75)
- 4x Coolblue cadeaukaart (t.w.v. € 25)

Kences informeert de winnaars na het sluiten van de enquête. Vul je e-mailadres in als je mee wilt doen aan de verloting. Het e-mailadres wordt uitsluitend gebruikt voor het verrichten van de loting en de communicatie met de winnaars. Het invullen van een e-mailadres is dus NIET verplicht!

79. Wil je kans maken op een van deze mooie prijzen? [cadeaubon] [email_open]

- Ja, mijn e-mailadres is:
- Nee

80. Wij willen je graag uitnodigen om mee te doen aan eventuele vervolgonderzoeken voor studenten en/of net-afgestudeerden. Wil je hieraan meewerken? [meedoen]

We gebruiken hiervoor het e-mailadres dat je in de vorige vraag hebt opgegeven. [Tonen als vraag 79=1]

- Ja
- Nee

Einde

- Je valt helaas niet in de doelgroep. Als je op 'opslaan' klikt verlaat je de vragenlijst. *[Tonen als vraag 1=5]*
- Hartelijk dank voor je deelname aan ons onderzoek. Als je op 'opslaan' klikt worden je antwoorden definitief en verlaat je de vragenlijst. *[Tonen als vraag 1=1/2/3/4]* [afsluiten]

ABF Research

Verwersdijk 8 • 2611 NH Delft • +31 (0) 15 27 99 300 • info@abf.nl • www.abfresearch.nl

